

Mietbedingung: Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)
Stand Januar 2018

Sehr geehrter Gast,
die nachfolgenden allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) regeln das Vertragsverhältnis zwischen Ihnen und dem *Hof Haennesse*. Bitte beachten Sie, dass Sie diese AGB mit Ihrer Buchung für die Übernachtungsmöglichkeiten wie Ferienwohnung, Schlafwagen sowie Schlafscheune, zukünftig „ÜM“ genannt, anerkennen.

§1 Abschluss des Vertrages

- a. Der Vertrag gilt als verbindlich abgeschlossen, wenn die „ÜM“ zugesagt oder kurzfristig bereitgestellt wird.
- b. Die Buchung erfolgt in der Regel in Schriftform. Als vereinbart gilt, was auf der Buchungsbestätigung festgehalten wurde. In Ausnahmefällen kann die aber auch mündlich erfolgen.
- c. Der buchende Gast haftet als Auftraggeber für alle Verpflichtungen aus diesem Vertrag gesamtschuldnerisch.

§2 Leistungen, Preise und Bezahlung

- a. Die vereinbarten Preise schließen alle verbrauchsabhängigen Nebenkosten sowie Endreinigungskosten ein
- b. Sofern zwischen den Vertragspartnern keine anders lautende schriftlich Vereinbarung getroffen wurde, erfolgt die Zahlung des Betrages bei Anreise in bar.
- c. Sofern eine Vereinbarung über Bezahlung gegen Rechnung getroffen wurde, hat der buchende Gast die Rechnung spätestens 7 Tage vom Rechnungsdatum an zu begleichen.

§3 An- und Abreise

- a. Sofern keine anders lautende Vereinbarung getroffen wurde, steht die „ÜM“ dem Gast am vereinbarten Anreisetag ab 13Uhr zur Verfügung. Die Anreiseuhrzeit ist vorher mitzuteilen.
- b. Die Belegung kann nur durch die angemeldeten Personen erfolgen. Bei Ankunft wird ggf. um Vorlage des Personalausweises gebeten.
- c. Am Abreistag muss die Übergabe der „ÜM“ bis spätestens 10:00Uhr oder nach Absprache erfolgen.
- d. Der Gast hat die Wohnung besenrein zu verlassen. Das Geschirr ist wieder gespült an seinem Platz zu verstauen. Bei Nichtbeachtung wird eine zusätzliche Gebühr erhoben.

§ 4 Rücktritt des Gastes (Abbestellung/Stornierung)

a. Bei einem Rücktritt des Gastes werden folgende Stornierungsgebühren in Rechnung gestellt.

- | | | | |
|------|--------------------------------|---|-----|
| I. | Bis 30 Tage vor Vertragsbeginn | : | 20% |
| II. | 29-21 Tage vor Vertragsbeginn: | | 25% |
| III. | 20-11 Tage vor Vertragsbeginn: | | 45% |
| IV. | 10-2 Tage vor Vertragsbeginn: | | 60% |
| V. | 1 Tag vor Vertragsbeginn: | | 80% |

Der Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung wird empfohlen.

b. Der Vermieter versucht die Wohnung bei Stornierung weiter zu vermieten. Ist dies für den stornierten Zeitraum erfolgreich, entfällt die Stornierungsgebühr.

§ 5 Haftung

- Der Gast verpflichtet sich einem von ihm verursachten Schaden bei Kenntnisnahme unverzüglich dem Vermieter oder dessen Beauftragten zu melden und diesen so gering wie möglich zu halten.
- Für eingebrachte Sachen haftet der Vermieter nicht.
- Für einen durch eigenes Verschulden entstandenen Schaden haftet der Gast zu 100%.
- Eltern sind dazu verpflichtet Ihrer Sorgfaltspflicht gegenüber Ihren Kindern nachzugehen, ansonsten besteht keinerlei Haftung an den Vermieter.

§6 Schlussbestimmung

- Änderungen oder Ergänzungen des Vertrages oder der Buchungsbetätigung müssen vereinbart werden. Einseitige Änderungen oder Ergänzungen durch den Gast sind unwirksam.
- Erfüllungsort, Zahlungsort und Gerichtsstand ist der Sitz des Vermieters. Es gilt das deutsche Recht.
- Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen durch Gesetzesänderungen unwirksam oder nichtig sein oder werden, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt.

Hof Haennesse

Familie Siebert

Am Tiergarten 4

36110 Schlitz-Pfordt

Tel: 06642-1326, Fax:06642-7949

Steuer Nr.: 029 869 60059

info@hof-haennesse.de

Hans Siebert: Volksbank Lauterbach Schlitz

IBAN: DE61 5199 0000 0010 1669 26,

BIC GENODE51LB1